



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
GRADSKO VIJEĆE



KLASA: 024-03/26-01/05
URBROJ: 238-29-04/7-26-4
Sveta Nedelja, 23.09.2026.

Temeljem članka 67. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) i članka 31. Statuta Grada Svete Nedelje (Glasnik Grada Svete Nedelje 09/09, 10/11, 02/13, 03/13-pročišćeni tekst, 03/18, 04/19, 02/20, 03/20-pročišćeni tekst, 01/21), Gradsko vijeće Grada Svete Nedelje na svojoj 10. sjednici održanoj 23.09.2026. godine, donosi

P R O G R A M **o izmjeni i dopuni Programa građenja komunalne** **infrastrukture na području grada Sveta Nedelja u 2026. godini**

Članak 1.

U Programu građenja komunalne infrastrukture na području grada Sveta Nedelja u 2026. godini (Glasnik Grada Svete Nedelje 2/26), u daljnjem tekstu Program, članak 2. mijenja se tako da isti sada glasi:

”II. PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU GRADA SVETA NEDELJA U 2026. GODINI

Članak 2.

Građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture je izgradnja i rekonstrukcija koja postojećim i novim objektima omogućava priključenje na komunalnu infrastrukturu ili povećava nivo pružanja postojeće komunalne usluge u kvantitativnom i kvalitativnom smislu.

Programom se određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja **94.500 €**
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja u iznosu **5.272.186 €**
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja u iznosu **82.000 €**
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati u iznosu **729.500 €**.

Troškovi građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u vrijeme izrade ovog Programa i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjena troškova građenja, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishoda tehničke dokumentacije i provedbe postupka nabave.

Opis poslova, procjena troškova rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture, projektiranja, revizije, uklanjanja ili izmještanja postojećih građevina, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja, evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama, provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom njihova financiranja prikazani su tablično kako slijedi:

R.br.	Projekti i aktivnost	Procijenjena vrijednost radova/usluga	Procijenjena vrijednost projekta	Izvor financiranja	Iznos ukupno
1.	GRAĐENJE I DODATNA ULAGANJA NA CESTAMA				
	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja				
1.1.	Rekonstrukcija i izgradnja prometnice u RZ Novaki (spoj Dr. Franje Tuđmana i Ulice Braće Ribara) 2620 m				
	-zemljište	78.000	78.000		
1.2.	Izgradnja prometnice spoj Industrijske i Gospodarske ulice u RZ Sveta Nedelja 580 m			Opći prihodi i primici 23.500	
	-projektna dokumentacija	16.500	16.500		
	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja			Naknade za koncesiju 62.000	
1.3.	Ulica Purgarija i Dekanići (nogostup, asfalt) 520 m				
	-građenje	40.000	42.000		
	-stručni nadzor	2.000		Naknada za osnivanje prava služnosti 75.000	
1.4.	Ulica Damira Horvatića, Celinka i Rakajka 520 m				
	-građenje	311.000	320.600		
	-stručni nadzor	9.600			
1.5.	Srebrnjak u Srebrnjaku cca 680 m				
	-građenje	560.000	572.000	Komunalni doprinosi 216.000	
	-stručni nadzor	12.000			
1.6.	Zagorkina ulica 470 m				
	-projektna dokumentacija	11.600	531.159	Kapitalne i tekuće pomoći iz drugih proračuna 100.000	
	-građenje	505.059			
	-stručni nadzor	14.500			
1.7.	Ulica hrvatskih branitelja faza I 430 m				
	-procjena zemljišta	2.500	461.500		
	-zemljište	25.000			
	-građenje	423.000			
	-stručni nadzor	11.000			
1.8.	Ulica hrvatskih branitelja faza II 550 m			Donacije 12.059	
	-projektna dokumentacija	17.200	17.200		
1.9.	Obrtnička (Strmec) 475 m				
					2.863.209

	-projektna dokumentacija	15.000	15.000	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine 2.374.650
1.10.	Zagrebačka ulica i Ulica Matije Gupca 425 m			
	-građenje	390.000	400.000	
	-stručni nadzor	10.000		
1.11.	Vojvodići 285 m			
	-procjena zemljišta	3.500	33.500	
	-zemljište	30.000		
1.12.	Ulica Vladimira Nazora (Brezje) 365 m			
	-projektna dokumentacija	13.000	13.000	
1.13.	Stara cesta 340 m i Ulica Augusta Harambašića 550 m			
	-projektna dokumentacija	23.000	23.000	
1.14.	Ulica V.Nazora 535 m i Francetićeve 160 m			
	-projektna dokumentacija	14.000	14.000	
1.15.	HOTO naselje (oborinska odvodnja) faza I 200 m			
	-projektna dokumentacija	5.750	5.750	
1.16.	Ulica Antuna Mihanovića 350 m			
	-projektna dokumentacija	9.000	9.000	
1.17.	Topolovec 260 m			
	-procjena zemljišta	5.000	49.000	
	-zemljište	30.000		
	-projektna dokumentacija	14.000		
1.18.	Podrebar 155 m			
	-projektna dokumentacija	7.500	7.500	
1.19.	Omladinska ulica i Voćarska ulica 355 m			
	-projektna dokumentacija	15.000	15.000	
1.20.	Klanjec 110 m			
	-projektna dokumentacija	5.000	5.000	
1.21.	Cvjetna I, Cvjetna II, Cvjetna III 550 m			
	-projektna dokumentacija	26.000	26.000	
1.22.	Žugci 290 m			
	-projektna dokumentacija	13.000	13.000	
1.23.	Ulica sv. Andrije 340 m			
	-projektna dokumentacija	16.000	16.000	
1.24.	Ulica Marijana Stilinovića (oborinska parkiralište) 180 m			
	-projektna dokumentacija	7.000	7.000	
1.25.	Industrijska ulica i Obrtnička ulica u RZ Sveta Nedelja (oborinska odvodnja) 1510 m			
	-procjena zemljišta	3.000	34.000	
	-zemljište	5.000		
	-projektna dokumentacija	26.000		
1.27.	Raskrižje Dr. Franje Tuđmana i Stara cesta			
	-procjena zemljišta	2.000	31.000	
	-zemljište	20.000		
	-projektna dokumentacija	9.000		
1.28.	Izradu elaborata za upis cesta na području Grada Svete Nedelje u katastar i zemljišne knjige			
	-evidentiranje u katastru i zemljišnim knjigama	7.500	7.500	

1.29.	Isplata zemljišta za proširenje nerazvrstanih cesta		
	-zemljište	100.000	100.000

U točki 1. Građenje i dodatna ulaganja na cestama predviđeno je 2.229.059 € za građenje, 59.100 € za stručni nadzor, 263.550 € za projektnu dokumentaciju, 288.000 € za otkup zemljišta, 16.000 € za procjenu zemljišta i 7.500 € za izradu elaborata za upis cesta u katastar i zemljišne knjige, sveukupno **2.863.209 €**.

R.br.	Projekti i aktivnost	Procijenjena vrijednost radova/usluga	Procijenjena vrijednost projekta	Izvor financiranja	Iznos ukupno
2.	GRAĐENJE I DODATNA ULAGANJA NA JAVNOJ RASVJETI				
	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja			Opći prihodi i primici 11.000	583.000
2.1.	Dogradnja javne rasvjete na području Grada Svete Nedelje				
	-građenje	62.000	62.000		
	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati			Komunalni doprinos 72.000	
2.2.	Newlight V. Faza (modernizacija sustava javne rasvjete u Gradu Sveta Nedelja)				
	-stručni nadzor	10.000	510.000		
	-građenje	500.000			
2.3.	Newlight VI. (modernizacija sustava javne rasvjete u Gradu Sveta Nedelja)			Prihodi od prodaje nefinancijske imovine 500.000	
	-projektna dokumentacija	11.000	11.000		

U točki 2. Građenje i dodatna ulaganja na javnoj rasvjeti predviđeno je 562.000 € za građenje, 11.000 € za projektnu dokumentaciju i 10.000 € za stručni nadzor, sveukupno **583.000 €**.

R.br.	Projekti i aktivnost	Procijenjena vrijednost radova/usluga	Procijenjena vrijednost projekta	Izvor financiranja	Iznos ukupno
3.	GRAĐENJE I DODATNA ULAGANJA U GROBLJA				
	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja			Opći prihodi i primici 5.878	167.500
3.1.	Groblje u Svetoj Nedelji			Komunalni doprinos 161.622	
	-građenje (nadsrešnica ispred mrtvačnice)	118.000	167.500		
	-stručni nadzor	4.500			
	-građenje novih grobnih mjesta	45.000			

U točki 3. Građenje i dodatna ulaganja u groblja predviđeno je 163.000 € za građenje i 4.500 € za stručni nadzor, sveukupno **167.500 €**.

R.br.	Projekti i aktivnost	Procijenjena vrijednost radova/usluga	Procijenjena vrijednost projekta	Izvor financiranja	Iznos ukupno		
4.	GRADENJE I DODATNA ULAGANJA NA JAVNIM POVRŠINAMA NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIH VOZILA						
Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja							
4.1.	Pješačka staza u Rakitskoj cesti (od tvrtke Pastor do Zagrebačke ulice) u Rakitju 585 m			Opći prihodi i primici 324.294 Kapitalne i tekuće pomoći iz drugih proračuna 548 EU fondovi 6.206 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine 1.166.575	1.497.623		
	-procjena zemljišta	1.500	621.500				
	-zemljište	5.000					
	-stručni nadzor	14.500					
	-građenje	600.500					
4.2.	Pješačka staza u Rakitskoj cesti u Novakima 540 m						
	-projektna dokumentacija	10.000	10.000				
4.3.	Uređenje Trga Ante Starčevića						
	-zemljište	168.200	168.200				
4.4.	Preobrazba užeg prostora gradskog središta uz Trg Ante Starčevića						
	-projektna dokumentacija	71.250	563.500				
	-zemljište	436.000					
	-uklanjanje postojećih građevina	56.250					
4.5.	Malogorička cesta (pješačka staza od ulice Plohi do autobusne stanice) 60 m						
	-projektna dokumentacija	3.500	45.000				
	-stručni nadzor	1.500					
	-građenje	40.000					
4.6.	Biciklistička staza u Ul. dr. Franje Tuđmana u Svetoj Nedelji Faza I 1500 m						
	-troškovi osoblja (plaće) i materijalni rashodi	4.251	7.423				
	-upravljanje i administracija	2.121					
	-promidžba i vidljivost	1.051					
Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja							
4.7.	Bic. staza između naselja Mala Gorica i Kerestinec 1940 m						
	-zemljište	50.000	50.000				
4.8.	Bic. staza između naselja Jagnjić Dol i Kerestinec 2700 m						
	-projektna dokumentacija	32.000	32.000				

U točki 4. Građenje i dodatna ulaganja na javnim površinama na kojima nije dopušten promet motornih vozila predviđeno je: 1.500 € za procjenu zemljišta, 659.200 € za zemljište, 116.750 € za projektnu dokumentaciju, 4.251 € za troškove osoblja (plaće) i materijalne troškove, 2.121 € za upravljanje i administraciju, 1.051 € za promidžbu i vidljivost, 16.000 € za stručni nadzor, 56.250 € za uklanjanje postojećih građevina i 640.500 € za građenje, sveukupno **1.497.623 €**.

R.br.	Projekti i aktivnost	Procijenjena vrijednost radova/usluga	Procijenjena vrijednost projekta	Izvor financiranja	Iznos ukupno
5.	GRADENJE I DODATNA ULAGANJA NA JAVNIM ZELENIM POVRŠINAMA				
Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati				Opći prihodi i primici 320.974 Kapitalne i tekuće pomoći iz drugih proračuna 74.286 Komunalne naknade 101.100 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine 186.177 EU fondovi 53.317	735.854
5.1.	Uređenje dječjeg igrališta u ulici Markovići				
	-prijava, usluga provedbe javne nabave, upravljanje i administracija i promidžba i vidljivost	16.000	208.500		
	-stručni nadzor	6.000			
	-projektantski nadzor	1.500			
	-građenje	185.000			
Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja					
5.2.	Dječje igralište u Jagnjić Dolu				
	-projektna dokumentacija	7.250	9.250		
	-procjena zemljišta	2.000			
5.3.	Dogradnja dječjeg igrališta u ulici Dekanići u Kerestincu				
	-stručni nadzor	3.125	144.305		
	-građenje	141.180			
5.4.	Uređenje rotora na raskrižju ul. Dr. Franje Tuđmana, Rakitske ceste i Savske ulice				
	-građenje	17.000	17.000		
5.5.	Staza za rolanje i bicikliranje u ulici Dekanići				
	-stručni nadzor	3.500	110.295		
	-građenje	106.795			
5.6.	Uređenje zelenih točaka i zelenih koridora na području Grada Svete Nedelje u skladu sa strategijom zelene urbane obnove				
	-projektna dokumentacija	60.000	60.000		
5.7.	Izradu elaborata za upis javnih zelenih površina na području Grada Svete Nedelje u katastar i zemljišne knjige				
	-evidentiranje u katastru i zemljišnim knjigama	5.000	5.000		
5.8.	Dječje igralište u Brezju (Ljubljanska ulica)				
	-građenje	11.000	11.000		
5.9.	Javno sportsko igralište fitnes na otvorenom u Bestovju				
	-stručni nadzor	7.500	170.504		
	-građenje	163.004			

U točki 5. Građenje i dodatna ulaganja na javnim zelenim površinama predviđeno je: 67.250 € za projektnu dokumentaciju, 16.000 € za prijava, usluga provedbe javne nabave, upravljanje i administracija i promidžba i vidljivost, 1.500 € za projektantski nadzor, 20.125 € za stručni nadzor, 623.979 € za građenje, 2.000 € za procjenu zemljišta i 5.000 € za evidentiranje u katastru i zemljišnim knjigama, sveukupno **735.854 €**

R.br.	Projekti i aktivnost	Procijenjena vrijednost radova/usluga	Procijenjena vrijednost projekta	Izvor financiranja	Iznos ukupno
6.	GRADENJE GRAĐEVINA I UREĐAJA JAVNE NAMJENE				
Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja				Opći prihodi i primici 10.000 Naknade za koncesiju 104.000 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine 217.000	331.000
6.1.	Postava komunikacijske opreme-videonadzora i kamera na području grada				
	-priklučenje električne energije	10.000	164.000		
	-građenje	154.000			
6.2.	Postava novih autobusnih nadstrešnica na području grada				
	-građenje	35.000	35.000		
6.3.	Postava javnih klupa i koševa za smeće				
	-građenje	10.000	10.000		
6.4.	Postava jarbola i zastave				
	-građenje	30.000	30.000		
6.5.	Semaforizacija pješačkog prijelaza i izmještanje autobusnog stajališta na ul. Dr. Franje Tuđmana u naselju Sveta Nedelja				
	-projektna dokumentacija	12.000	12.000		
6.6.	Postava uređaja za mjerenje brzine (kapitalna donacija MUP-u)				
	-kapitalna donacija MUP-u	80.000	80.000		

U točki 6. Građenje građevina i uređaja javne namjene predviđeno je: 12.000 za projektну dokumentaciju, 229.000 € za građenje, 10.000 € za priključak električne energije i 80.000 € za kapitalnu donaciju, sveukupno **331.000 €**.

Građenje komunalne infrastrukture financira se sukladno tabličnom prikazu, kako slijedi:

		Izvori financiranja u 2026. godini									
R.br.	Aktivnost	Opći prihodi i primici	Naknada za osnivanje prava služnosti	Naknada za koncesiju	Komunalna naknada	Komunalni doprinos	Kapitalne i tekuće pomoći iz drugih proračuna	Donacije	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	EU fondovi	Ukupno
1.	Građenje i dodatna ulaganja na cestama	23.500	75.000	62.000		216.000	100.000	12.059	2.374.650		2.863.209
2.	Građenje i dodatna ulaganja na javnoj rasvjeti	11.000				72.000			500.000		583.000

3.	Građenje i dodatna ulaganja u groblja	5.878				161.622					167.500
4.	Građenje i dodatna ulaganja na javnim površinama na kojima nije dozvoljen promet motornih vozila	52.294					272.548		1.166.575	6.206	1.497.623
5.	Građenje i dodatna ulaganja na javnim zelenim površinama	320.974			101.100		74.286		186.177	53.317	735.854
6.	Građenje građevina i uređaja javne namjene	10.000		104.000					217.000		331.000
	UKUPNO:	423.646	75.000	166.000	101.000	449.622	446.834	12.059	4.444.402	59.523	6.178.086

”

Članak 2.

Sve ostale odredbe Programa ostaju nepromijenjene.

Članak 3.

Ovaj Program stupa na snagu osmi dan od dana objave u Glasniku Grada Svete Nedelje.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
/Matej Vrdoljak, struc.spec.ing.techn.inf./